

Estado Libre Asociado de Puerto Rico
Oficina del Contralor

2 de febrero de 2010



Hon. Guillermo A. Somoza Colombani
Secretario Interino
Departamento de Justicia
San Juan, Puerto Rico

Estimado señor Secretario:

Evaluamos el *Plan de Acción Correctiva (PAC)* que nos remitió para el *Informe Especial DE-10-11* del Departamento de Justicia sobre el Resultado de la Décima Evaluación de las Secciones que Componen el Registro de la Propiedad de Puerto Rico Sobre la Efectividad de su Función.

Determinamos que las **recomendaciones de la 1 a la 4** se consideran parcialmente cumplimentadas.

En el *Informe Complementario al PAC (ICP-1)* deberá remitirnos la siguiente información y documentos:

1. Evidencia de que se continúa asignando al Registro de la Propiedad el personal y los recursos económicos necesarios para corregir las situaciones comentadas en este *Informe*, en especial la situación de los documentos pendientes de inscripción. **[Situaciones 1 y 3]**
[Recomendación 1]
2. Evidencia de que se cumple con las medidas tomadas para eliminar el atraso en la inscripción de documentos, y tomar las medidas adicionales que sean necesarias. Además, copia del *Movimiento de Documentos Durante el Mes de Abril de 2010*. **[Situación 1]**
[Recomendación 2]
3. Evidencia del resultado obtenido con la implantación de las medidas para corregir la con la acumulación de documentos inscritos no entregados a los notarios o presentantes. **[Situación 2]** **[Recomendación 3]**
4. Evidencia de que se han corregido las situaciones que afectan el ambiente de trabajo en las 29 secciones del Registro. **[Situación 3]** **[Recomendación 4]**

Agradeceremos que nos remita el *ICP-1* no más tarde del 1 de junio de 2010 mediante correo electrónico. Para esto, deberá acceder al *Sistema del PAC*, disponible en nuestra página de Internet: <http://www.ocpr.gov.pr>. Las instrucciones sobre la utilización de dicho *Sistema* se establecen en nuestra *Carta Circular OC-10-08* del 21 de octubre de 2009, sobre el envío del *PAC* y de los *ICP*, y otros documentos relacionados.

PO BOX 366069 SAN JUAN, PUERTO RICO 00936-6069
105 AVENIDA PONCE DE LEÓN, HATO REY, PUERTO RICO 00917-1136
TEL. (787) 754-3030 FAX (787) 751-6768
E-MAIL: ocpr@ocpr.gov.pr INTERNET: <http://www.ocpr.gov.pr>

Hon. Guillermo A. Somoza Colombani

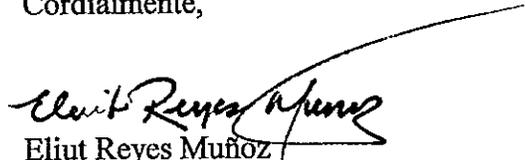
Página 2

2 de febrero de 2010

La información contenida *ICP-1* estará sujeta a corroboración por esta Oficina. Para cualquier información adicional, puede comunicarse con la Sra. María del Carmen Alvarado Pacheco, Analista del Plan de Acción Correctiva, al (787) 294-1991 extensión 313.

Contamos con su cooperación para mejorar la fiscalización y la administración de la propiedad y de los fondos públicos.

Cordialmente,



Eliut Reyes Muñoz

Director

División "E" de Auditorías
de Departamentos y Agencias

c Hon. Carlos J. Torres Torres
Presidente
Comisión Conjunta sobre
Informes Especiales del Contralor

Sr. Rafael Rivera Cruz ✓
Director de Auditoría Interna
Departamento de Justicia